

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PARKOVIŠTĚ V UL. HEYROVSKÉHO

SOKOLOV, k.ú. Sokolov, ul. Heyrovského (u OC MICHAL)

Datum: 02/17

Číslo zakázky: 1805/17

B.1 Popis území stavby:

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace, která se nachází mezi obchodním centrem OC MICHAL a zdravotním střediskem Ovčárna ve městě Sokolov.

Tato řešená komunikace je v části její trasy řešená s dopravním značením jako „Průjezd zakázán“.

Tato stávající komunikace je široká cca. 6,0 m a je zpevněna živičným (asfaltovým) povrchem.

Podél této komunikace parkují (na nevyznačených parkovacích místech) vozidla a komunikace je z části ohraničena silničními obrubníky.

Chodníky nejsou v této části daného území dořešeny a nejsou propojeny např. s OC MICHAL.

V současné době je tato stávající komunikace, která bude upravena, využívána jako místní obslužná komunikace s funkční třídou C MO a s omezeným průjezdem vozidel.

Toto zůstane zachováno.

V daném zájmovém území se nachází stávající inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, plynovod, zemní kabelové vedení VO, zemní kabelové vedení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., zemní kabelové vedení UPC, zemní kabelové vedení ČEZ Distribuce, atd.).

Podmínky prostorového uspořádání a ÚP:

Viz. samostatná příloha v dokladové části této projektové dokumentace – **Výpočet dle pravidel uspořádání území pro jednotlivé funkční plochy.**

**b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem
nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo
územním souhlasem:**

V rámci této stavby bylo vydáno územní rozhodnutí, které vydal MěÚ Sokolov, Odbor stavební a ÚzP, pod č.j. MUSO/48462/2018/OSÚP/LURA dne 23.05.2018.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních

úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:

Celková stavba je navržena v souladu s OTP a OTPÚ a také je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Dále viz. samostatná příloha v dokladové části této projektové dokumentace – **Výpočet dle pravidel uspořádání území pro jednotlivé funkční plochy.**

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků

na využívání území:

Na celkovou stavbu není nutné vydávat rozhodnutí o povolení výjimky.

Celková stavba je navržena v souladu s OTP a OTPÚ.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny

podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Veškeré podmínky stanovisek byly komplexně zapracovány do této projektové dokumentace.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum,

hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

Před započítáním projektových prací byl proveden průzkum stávajícího území.

V rámci průzkumu byla posuzována přirozená únosnost zeminy.

Hladina spodní vody v místě stavby nebyla zjištěna.

Není nutné provádět stavebně historický průzkum.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace,

památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000,

záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a

bezpečnostní pásma, apod.:

Celkově nově navrhovaná stavba se nenachází v CHKO.

Stavba nebude provedena v památkové zóně a ani památkové rezervaci.

Ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí budou v rámci stavby dodržena.

Navrhovaná stavba nebude provedena v záplavovém území.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Celkově navržená stavba se nenachází v blízkosti záplavového území a ani v záplavovém území.

Stavba je navržena částečně v chráněném ložiskovém území hnědého uhlí Tisová I.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na

odtokové poměry v území:

Celková stavba je navržena v souladu s OTP a OTPÚ.

Realizací celkové stavby nevznikne zdroj rizika z hlediska vzniku závažné havárie.

Navrhovaná stavba nebude mít vliv na okolní prostředí, stavby a pozemky a ani obyvatelstvo. Odtokové poměry se v území podstatně nezmění.

Navrhovaná stavba nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Stávající okolní pozemky a objekty nebudou využívány pro plánovanou stavbu.

V rámci stavby a přípravy staveniště nebudou prováděny asanace a demolice.

V rámci této projektové dokumentace nebude prováděno kácení vzrostlé zeleně.

V místě navrhovaného parkovacího stání se nachází stávající (vysázené asi cca. před 3 lety) stromky.

Tyto stromky budou v rámci této stavby přesazeny a posunuty za nově navrhovaná parkovací stání.

Počet stromků zůstane zachován a bude v rámci této stavby navýšen.

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo

pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):

V rámci celkové stavby nebude dotčen zemědělský půdní fond.

Plánovanou realizací stavby nebude dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa.

V blízkosti budoucí stavby / do 50 m / se nenachází lesní pozemky.

I) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní

a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě):

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace, která se nachází mezi obchodním centrem OC MICHAL a zdravotním střediskem Ovčárna ve městě Sokolov.

Tato řešená komunikace je v části její trasy řešená s dopravním značením jako „Průjezd zakázán“.

Tato stávající komunikace je široká cca. 6,0 m a je zpevněna živičným (asfaltovým) povrchem.

Podél této komunikace parkují (na nevyznačených parkovacích místech) vozidla.

Nově navržená část veřejné obousměrné zpevněné komunikace s návrhovou rychlostí 50 km/h a funkční skupinou komunikace C MO, bude navazovat (šířkově a i trasou) na stávající veřejnou zpevněnou komunikaci v tomto území.

Trasa této nově navržené komunikace je vedena od stávajícího kruhového objezdu (ul. Karla Havlíčka Borovského) až do místa stávajícího zadního sjezdu k objektu č.p. 1621.

Šířka původní zpevněné komunikace a nově navržené zpevněné komunikace zůstane zachována.

V rámci této nově navržené komunikace bude při této nově navržené komunikaci provedeno nové kolmé parkovací stání, které ulehčí a nepatrně navýší kapacitu parkovacích stání v této lokalitě.

Navržená komunikace bude sloužit pro vozidla skupiny max. 2.

Veškeré pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu.

Místa se sníženým obrubníkem a místa určená pro přecházení budou vybavena bezbariérovým řešením /varovné pásy šířky 400 mm, popř. signální pás šířky 800 mm, snížený obrubník na výšku 20 mm/ - dle projektové dokumentace.

Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově navrhované komunikace budou odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na stávající veřejnou kanalizaci v tomto území.

Nové přípojky dešťové kanalizace od jednotlivých uličních vpustí, nepřesáhnou délku 50,0 m.

Tyto dešťové kanalizační přípojky od uličních vpustí, budou provedeny z materiálu KG o DN 150 mm. Potrubí bude ve spádu min. 3% směrem do stávající dešťové kanalizace.

Nově navržené pojízdné zpevněné plochy budou nově osvětleny.

Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající veřejné osvětlení, které je provedeno v tomto zájmovém území.

Nové veřejné osvětlení je řešeno samostatnou přílohou této projektové dokumentace.

Z architektonického a urbanistického hlediska nebude nové řešení narušovat stávající okolní prostředí a nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

Kapacita parkovacích míst na této komunikaci bude nepatrně navýšena.

m) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Celková stavba nevyvolává věcné a časové vazby na okolní výstavbu, a také podmiňují a související investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

- Parc.č. 1525/2, 1525/238, 1631/35, 1710, 1714, 1755 v k.ú. Sokolov.

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Netýká se této stavby. Nová ochranná pásma nevzniknou touto stavbou.

B.2 Celkový popis stavby:

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání:

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí):

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby:

V současné době je stávající komunikace využívána jako místní obslužná komunikace s funkční třídou C MO a s omezeným průjezdem vozidel.

Toto po úpravě této komunikace zůstane rovněž zachováno.

Tato komunikace je spojnicí mezi ulicí Heyrovského a ulicí Křižíkova.

Na této části upravované komunikace dojde k vytvoření nových kolmých parkovacích stání.

Zároveň dojde k propojení stávajících tras určených pro pěší (budou provedeny nové chodníky).

c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se celkově o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Na stavbu není nutné vydávat rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Stavba je navržena v souladu s OTP a OTPÚ.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny

podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Veškeré podmínky stanovisek byly komplexně zapracovány do této projektové dokumentace.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka, apod.:

Celková stavba nebude provedena v památkové zóně a ani památkové rezervaci.

Celkově nově navržená stavba nebude kulturní památkou.

g) Navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.):

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace, která se nachází mezi obchodním centrem OC MICHAL a zdravotním střediskem Ovčárna ve městě Sokolov.

Tato komunikace bude z části zrekonstruována a bude v této části provedeno nové kolmé parkovací stání.

Nově navržená část veřejné obousměrné zpevněné komunikace s návrhovou rychlostí 50 km/h a funkční skupinou komunikace C MO, bude navazovat (šířkově a i trasou) na stávající veřejnou zpevněnou komunikaci v tomto území.

Trasa této nově navržené komunikace je vedena od stávajícího kruhového objezdu (ul. Karla Havlíčka Borovského) až do místa stávajícího zadního sjezdu k objektu č.p. 1621.

Šířka původní zpevněné komunikace a nově navržené zpevněné komunikace zůstane tedy zachována.

Tato stávající komunikace je široká cca. 6,0 m a je zpevněna živičným (asfaltovým) povrchem.

V rámci této nově navržené komunikace bude při této nově navržené komunikaci provedeno nové kolmé parkovací stání, které ulehčí a nepatrně navýší kapacitu parkovacích stání v této lokalitě.

Navržená komunikace bude sloužit pro vozidla skupiny max. 2.

Celková délka upravované komunikace bude 0,157 07 km.

h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):

Přesnou potřebu a spotřebu médií a hmot určí dodavatel stavby před zahájením stavby.

Nově navrhovaná část upravované komunikace bude odvodněna pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na stávající veřejnou kanalizaci v tomto území.

Tyto dešťové kanalizační přípojky od uličních vpustí, budou provedeny z materiálu KG o DN 150 mm. Potrubí bude ve spádu min. 3% směrem do stávající dešťové kanalizace.

Do stávajícího okolního odvodnění (mimo zájmové území) nebude zasahováno.

Energetický průkaz náročnosti se v tomto případě neřeší.

Přesný výčet odpadů je uveden v technické zprávě.

i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

V rámci stavebních prací budou dodrženy jednotlivé etapy výstavby:

- zahájení stavebních prací, vytýčení částí stavby geodetem, závoz materiálu
- nové směrové, spádové a tvarové řešení komunikací, položení obrubníků a dlažby, provedení uličních vpustí
- dokončovací práce (dopravní značení, atd.)
- kolaudace, příp. oznámení o užívání stavby

j) Orientační náklady stavby:

Celkové orientační náklady jsou odhadnuty na cca. 6.000.000,-Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Celková navrhovaná stavba je v souladu s OTP a OTPÚ, a také dle ÚP města.

Z architektonického a urbanistického hlediska nebude nové řešení narušovat stávající okolní prostředí a nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace, která se nachází mezi obchodním centrem OC MICHAL a zdravotním střediskem Ovčárna ve městě Sokolov.

Tato řešená komunikace je v části její trasy řešená s dopravním značením jako „Průjezd zakázán“.

Tato stávající komunikace je široká cca. 6,0 m a je zpevněna živičným (asfaltovým) povrchem.

Podél této komunikace parkují (na nevyznačených parkovacích místech) vozidla.

Nově navržená část veřejné obousměrné zpevněné komunikace s návrhovou rychlostí 50 km/h a funkční skupinou komunikace C MO, bude navazovat (šířkově a i trasou) na stávající veřejnou zpevněnou komunikaci v tomto území.

Trasa této nově navržené komunikace je vedena od stávajícího kruhového objezdu (ul. Karla Havlíčka Borovského) až do místa stávajícího zadního sjezdu k objektu č.p. 1621.

Šířka původní zpevněné komunikace a nově navržené zpevněné komunikace zůstane zachována.

V rámci této nově navržené komunikace bude při této nově navržené komunikaci provedeno nové kolmé parkovací stání, které ulehčí a nepatrně navýší kapacitu parkovacích stání v této lokalitě.

Navržená komunikace bude sloužit pro vozidla skupiny max. 2.

Veškeré pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu.

Místa se sníženým obrubníkem a místa určená pro přecházení budou vybavena bezbariérovým řešením /varovné pásy šířky 400 mm, popř. signální pás šířky 800 mm, snížený obrubník na výšku 20 mm/ - dle projektové dokumentace.

Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově navrhované komunikace budou odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na stávající veřejnou kanalizaci v tomto území.

Tyto dešťové kanalizační přípojky od uličních vpustí, budou provedeny z materiálu KG o DN 150 mm. Potrubí bude ve spádu min. 3% směrem do stávající dešťové kanalizace.

Nově navržené pojízdné zpevněné plochy budou nově osvětleny.

Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající veřejné osvětlení, které je provedeno v tomto zájmovém území.

Nové veřejné osvětlení je řešeno samostatnou přílohou této projektové dokumentace.

Při návrhu řešení daného území byla v rámci koncepce zhodnocována řada kritérií: ekonomické stavebně technické řešení, území a její vhodná vazba na okolní prostředí, kapacita stávajícího území, kapacita stávajících veřejných inženýrských sítí a minimalizace zásahu z hlediska negativního ovlivnění na okolní zástavbu, hygienická a další kritéria vyplývající z platných předpisů a norem ČSN.

Po zhodnocení všech výše uvedených kritérií bylo ve spolupráci projektanta a investora vypracováno řešení návrhu stavby.

Vlastní návrh stavby realizuje záměry stanovené investorem.

Z architektonického a urbanistického hlediska nebude nové řešení narušovat stávající okolní prostředí a nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

Kapacita parkovacích míst na této komunikaci bude nepatrně navýšena.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Jelikož se jedná o stavbu části nové komunikace včetně nových parkovacích míst, není potřeba provádět popis technologie, výrobního programu, apod.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Z hlediska splnění podmínek na stavby kladených vyhl. č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb lze konstatovat, že navrhovanou stavbu je nutné vybavit zařízením nebo opatřením dle výše uvedené vyhlášky (varovné pásy, snížené obrubníky, atd.).

Na stavbě nebudou zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Vlastní návrh stavby je proveden v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu. Vlastní provedení odpovídá zásadám a požadavkům dané platnými předpisy a dále bezpečnosti osob.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) Stavební řešení:

Stavba bude provedena dle nejnovějších postupů, za pomoci nejnovějších dostupných materiálů.

Stavební práce budou provedeny dodavatelskou (odbornou) firmou, která bude zodpovídat za kvalitu provedené práce.

b) Konstrukční a materiálové řešení:

Stavba bude provedena dle nejnovějších postupů, za pomoci nejnovějších dostupných materiálů.

Stavební práce budou provedeny dodavatelskou (odbornou) firmou, která bude zodpovídat za kvalitu provedené práce.

c) Mechanická odolnost a stabilita:

Celkově navrhovaná stavba bude provedena z novějších materiálů, které mají dobré technické vlastnosti.

Celková stavba je navržena tak, že splňuje základní požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb., zejména §8 této vyhlášky.

Při kolaudaci, popř. v rámci oznámení o užívání této stavby, budou doloženy atesty a prohlášení o shodě na použité stavební materiály.

Rovněž tak stavba bude provedena dle technologického postupu provádění předepsaného výrobcem stavebních materiálů.

Celková stavba bude bezpečná při užívání.

Při výstavbě nedojde k ohrožení ochrany zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí.

Celkovou stavbu bude možné bezpečně udržovat a ošetřovat vůči běžně předvídatelným vlivům (vůči vlivům venkovního prostředí, atd.).

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) Technické řešení:

Jelikož se jedná o stavbu části nové komunikace včetně nových parkovacích míst, není potřeba provádět popis technologie, výrobního programu, apod.

b) Výčet technických a technologických zařízení:

Jelikož se jedná o stavbu části nové komunikace včetně nových parkovacích míst, není potřeba provádět popis technologie, výrobního programu, apod.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení:

Požární bezpečnosti se zabývá požárně bezpečnostní řešení (zpráva), která je nedílnou součástí a přílohou této projektové dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:

Celková stavba bude provedena dle nejnovějších postupů, za pomoci nejnovějších dostupných materiálů.

Navrhovaná stavba nebude využívat alternativní zdroje energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.):

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace, která se nachází mezi obchodním centrem OC MICHAL a zdravotním střediskem Ovčárna ve městě Sokolov.

Tato řešená komunikace je v části její trasy řešená s dopravním značením jako „Průjezd zakázán“.

Tato stávající komunikace je široká cca. 6,0 m a je zpevněna živičným (asfaltovým) povrchem.

Podél této komunikace parkují (na nevyznačených parkovacích místech) vozidla.

Nově navržená část veřejné obousměrné zpevněné komunikace s návrhovou rychlostí 50 km/h a funkční skupinou komunikace C MO, bude navazovat (šířkově a i trasou) na stávající veřejnou zpevněnou komunikaci v tomto území.

Trasa této nově navržené komunikace je vedena od stávajícího kruhového objezdu (ul. Karla Havlíčka Borovského) až do místa stávajícího zadního sjezdu k objektu č.p. 1621.

Šířka původní zpevněné komunikace a nově navržené zpevněné komunikace zůstane zachována.

V rámci této nově navržené komunikace bude při této nově navržené komunikaci provedeno nové kolmé parkovací stání, které ulehčí a nepatrně navýší kapacitu parkovacích stání v této lokalitě.

Navržená komunikace bude sloužit pro vozidla skupiny max. 2.

Veškeré pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu.

Místa se sníženým obrubníkem a místa určená pro přecházení budou vybavena bezbariérovým řešením /varovné pásy šířky 400 mm, popř. signální pás šířky 800 mm, snížený obrubník na výšku 20 mm/ - dle projektové dokumentace.

Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově navrhované komunikace budou odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na stávající veřejnou kanalizaci v tomto území.

Tyto dešťové kanalizační přípojky od uličních vpustí, budou provedeny z materiálu KG o DN 150 mm. Potrubí bude ve spádu min. 3% směrem do stávající dešťové kanalizace.

Nově navržené pojezdové zpevněné plochy budou nově osvětleny.

Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající veřejné osvětlení, které je provedeno v tomto zájmovém území.

Nové veřejné osvětlení je řešeno samostatnou přílohou této projektové dokumentace.

Nově navržená stavba nebude mít negativní vliv na okolní prostředí a ani okolní zástavbu z hlediska vibrací, hlučnosti, prašnosti apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Není nutné v rámci této stavby řešit.

b) Ochrana před bludnými proudy:

Není nutné v rámci této stavby řešit.

c) Ochrana před technickou seizmicitou:

Není nutné provádět ochranu před technickou seizmicitou.

d) Ochrana před hlukem:

Není nutné provádět ochranu před hlukem.

e) Protipovodňová opatření:

Není nutné provádět protipovodňová opatření.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.):

Nejsou známy ostatní účinky vlivu vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

V rámci stavby nebudou prováděny přeložky stávající technické infrastruktury v dotčeném území.

V dotčeném území bude provedena pouze výměna stávajícího veřejného osvětlení včetně zemního kabelového vedení a bude osazen nový rozvaděč měření u stávající přípojkové skříně na pozemku parc.č. 1631/35 v k.ú. Sokolov.

Do ostatních inženýrských sítí nebude zasahováno.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Netýká se této stavby.

B.4 Dopravní řešení:

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a

užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace, která se nachází mezi obchodním centrem OC MICHAL a zdravotním střediskem Ovčárna ve městě Sokolov.

Tato řešená komunikace je v části její trasy řešená s dopravním značením jako „Průjezd zakázán“.

Tato stávající komunikace je široká cca. 6,0 m a je zpevněna živičným (asfaltovým) povrchem.

Podél této komunikace parkují (na nevyznačených parkovacích místech) vozidla.

Nově navržená část veřejné obousměrné zpevněné komunikace s návrhovou rychlostí 50 km/h a funkční skupinou komunikace C MO, bude navazovat (šířkově a i trasou) na stávající veřejnou zpevněnou komunikaci v tomto území.

Trasa této nově navržené komunikace je vedena od stávajícího kruhového objezdu (ul. Karla Havlíčka Borovského) až do místa stávajícího zadního sjezdu k objektu č.p. 1621.

Šířka původní zpevněné komunikace a nově navržené zpevněné komunikace zůstane zachována.

V rámci této nově navržené komunikace bude při této nově navržené komunikaci provedeno nové kolmé parkovací stání, které ulehčí a nepatrně navýší kapacitu parkovacích stání v této lokalitě.

Navržená komunikace bude sloužit pro vozidla skupiny max. 2.

Veškeré pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu.

Místa se sníženým obrubníkem a místa určená pro přecházení budou vybavena bezbariérovým řešením /varovné pásy šířky 400 mm, popř. signální pás šířky 800 mm, snížený obrubník na výšku 20 mm/ - dle projektové dokumentace.

Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově navrhované komunikace budou odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na stávající veřejnou kanalizaci v tomto území.

Tyto dešťové kanalizační přípojky od uličních vpustí, budou provedeny z materiálu KG o DN 150 mm. Potrubí bude ve spádu min. 3% směrem do stávající dešťové kanalizace.

Nově navržené pojízdné zpevněné plochy budou nově osvětleny.

Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající veřejné osvětlení, které je provedeno v tomto zájmovém území.

Nové veřejné osvětlení je řešeno samostatnou přílohou této projektové dokumentace.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Navrhovaná stavba (úprava stávající komunikace) bude na obou svých koncích napojena na stávající komunikaci.

V současné době je rovněž tato komunikace napojena na obou svých koncích na stávající komunikaci.

c) Doprava v klidu:

V rámci nově navržené komunikace bude při této komunikaci provedeno nové kolmé parkovací stání, které ulehčí a nepatrně navýší kapacitu parkovacích stání v této lokalitě.

d) Pěší a cyklistické stezky:

V rámci této stavby dojde k propojení a úpravě chodníků v tomto zájmovém území.

Cyklistické stezky nebudou v tomto zájmovém území prováděny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

a) Terénní úpravy:

V rámci stavby budou provedeny drobné terénní úpravy dotčených pozemků, které by neměly přesáhnout výšku ± 30 mm.

b) Použité vegetační prvky:

Ostatní nezpevněné plochy okolo navrhované stavby, které budou dotčeny stavbou, budou ozeleněny (zatravnění).

Do stávajících okolních povrchových úprav pozemků nebude zasahováno.

c) Biotechnická opatření:

Netýká se této stavby.

Není nutné provádět biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Celková stavba nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí (z hlediska ovzduší, hluku, vody, odpadů a půdy).

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

S ohledem na charakter celkové stavby lze konstatovat, že stavba jako taková, nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí.

Není známo, že by na stavebním pozemku nebo v jeho blízkosti, se nacházely památné stromy nebo chráněné rostliny a živočichové.

V rámci této projektové dokumentace nebude prováděno kácení vzrostlé zeleně.

V místě navrhovaného parkovacího stání se nachází stávající (vysázené asi cca. před 3 lety) stromky.

Tyto stromky budou v rámci této stavby přesazeny a posunuty za nově navrhovaná parkovací stání.

Počet stromků zůstane zachován a bude v rámci této stavby navýšen.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Celková stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Celková stavba se nenachází v CHKO.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Na celkovou stavbu není nutné provádět zjišťovací řízení nebo stanovisko EIA.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci - základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Netýká se této stavby.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Celkově navržená stavba se nenachází v CHKO.

Ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí budou dodržena.

B.7 Ochrana obyvatelstva:

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

Celková stavba nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí a obyvatelstvo.

Celková stavba je navržena v souladu s OTP a OTPÚ.

Realizací celkové stavby nevznikne zdroj rizika z hlediska vzniku závažné havárie.

B.8 Zásady organizace výstavby:

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Potřebu a spotřebu médií a hmot určí a zajistí případný dodavatel stavby.

b) Odvodnění staveniště:

Případné odvodnění staveniště bude řešeno při provádění na stavbě.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Navrhovaná stavba (úprava stávající komunikace) bude na obou svých koncích napojena na stávající komunikaci.

V současné době je rovněž tato komunikace napojena na obou svých koncích na stávající komunikaci.

Toto zůstane zachováno.

V rámci stavby nebudou prováděny přeložky stávající technické infrastruktury v dotčeném území.

V dotčeném území bude provedena pouze výměna stávajícího veřejného osvětlení včetně zemního kabelového vedení a bude osazen nový rozvaděč měření u stávající přípojkové skříně na pozemku parc.č. 1631/35 v k.ú. Sokolov.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Celková stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice,

kácení dřevin:

Stávající okolní pozemky a objekty nebudou využívány pro plánovanou stavbu.

V rámci stavby a přípravy staveniště nebudou prováděny asanace a demolice.

V rámci této projektové dokumentace nebude prováděno kácení vzrostlé zeleně.

V místě navrhovaného parkovacího stání se nachází stávající (vysázené asi cca. před 3 lety) stromky.

Tyto stromky budou v rámci této stavby přesazeny a posunuty za nově navrhovaná parkovací stání.

Počet stromků zůstane zachován a bude v rámci této stavby navýšen.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Za uspořádání a bezpečnost staveniště bude zodpovídat investor stavby a stavební dozor /příp. dodavatelská firma dodávající stavbu/.

Pro rozsah a uspořádání staveniště budou platit omezující faktory založené již existujícím situačním řešením a na návrhu postupu prací.

Přístup na stavbu bude možný pouze po stávající komunikaci (parc.č. 1709/1), která umožní příjezd nákladních automobilů, které budou pravidelně zásobovat stavbu.

V zásadě bude prostor staveniště tvořen vlastní plochou výstavby, zařízení staveniště bude umístěno na pozemku města Sokolova (na pozemku parc.č. 1525/238 v k.ú. Sokolov).

Zábor staveniště na tomto pozemku bude cca. 100,0 m² a bude po dobu platnosti vydaného povolení stavby.

Pro potřeby přípravy staveniště není nutno přijímat zvláštní opatření.

Stávající okolní pozemky a objekty nebudou využívány pro zařízení staveniště.
Na staveništi nebude zařízení, které by vyžadovalo ohlášení.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Netýká se této stavby.

**h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě,
jejich likvidace:**

S veškerými odpady, které vzniknou během stavby, bude naloženo v souladu s platným zákonem o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
Podrobnější výčet druhů odpadů je uveden v technické zprávě - stavební část.

i) Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Přesná balance zemních prací bude určena přesněji při provádění na stavbě.

Předpokládá se, že stávající zemina, která bude vytěžena v rámci provádění stavby, bude využita zpětně pro terénní úpravy pozemků dotčených stavbou, které jsou v majetku investora stavby.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě:

S ohledem na charakter okolí celkové stavby budou dodržovány tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní životní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu do max. 22,00 hod
- na stavbě budou přijmuta opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavební sutí její klopení vodou apod.)
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu
- na stavbě bude k dispozici min 50 kg směsi pro okamžitou likvidaci případného úniku RL z případných strojů
- případný dodavatel stavby provede v rámci přípravy stavby příslušná bezpečnostní opatření (stavby, zaměstnanci – BOZP, atd.)

Stavba bude prováděna standardním způsobem – v rámci projektu nebyly navrženy zvláštní způsoby stavění.

Doprava a manipulace s materiálem nevyžaduje zvláštní opatření.

Organizací výstavby bude zajištěno, že jejím vlivem nedojde k poškození životního prostředí.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Bezpečnost práce bude zajištěna dodržáním ČSN, dodržáním ustanovení projektu a dodržáním ustanovení dalších předpisů týkajících se bezpečnosti práce při provádění stavebních prací.

Odpovědná osoba, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi (ve výstavbě) potřebnými opatřeními v souladu s právními předpisy a normami (viz. dále), zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy a normami školení, popř. ověřování znalostí a lékařské prohlídky spolupracovníků, tj. vlastních zaměstnanců. Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností zaměstnavatelů zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů BOZP a PO. Součástí těchto povinností je zajištění výše uvedených školení BOZP a PO.

Stavebník je povinen zajistit BOZ účinnými opatřeními.

Dodavatel stavebních prací je povinen zejména:

- vést evidence pracovníků od jejich nástupu až po odchod z pracoviště, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP)
- odevzdání a převzetí staveniště zápisem
- přerušit stavební práce v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska BOZP

Dále musí být provedena ochrana proti pádu na všech pracovištích.

Při práci ve výškách nesmí činnost vykonávat osamocený pracovník.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Z hlediska splnění podmínek na stavby kladených vyhl. č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb lze konstatovat, že navrhovanou stavbu je nutné vybavit zařízením nebo opatřením dle výše uvedené vyhlášky (varovné pásy, snížené obrubníky, atd.).

Na stavbě nebudou zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Pro rozsah a uspořádání staveniště budou platit omezující faktory založené již existujícím situačním řešením a na návrhu postupu prací.

Přístup na stavbu bude možný pouze po stávající komunikaci (parc.č. 1709/1), která umožní příjezd nákladních automobilů, které budou pravidelně zásobovat stavbu.

V zásadě bude prostor staveniště tvořen vlastní plochou výstavby, zařízení staveniště bude umístěno na pozemku města Sokolova (na pozemku parc.č. 1525/238 v k.ú. Sokolov).

Zábor staveniště na tomto pozemku bude cca. 100,0 m² a bude po dobu platnosti vydaného povolení stavby.

Pro potřeby přípravy staveniště není nutno přijímat zvláštní opatření.

Na staveništi nebude zařízení, které by vyžadovalo ohlášení.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Není nutné stanovovat speciální podmínky pro provádění této stavby.

Okolní doprava a případně stavby, nebudou ohroženy touto stavbou.

Není nutné provádět v rámci stavby opatření proti vnějším účinkům prostředí při výstavbě.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

- Předpokládané zahájení výstavby - 10/2018.

- Předpokládaná lhůta výstavby – 2 roky.

V rámci stavebních prací budou dodrženy jednotlivé etapy výstavby:

- zahájení stavebních prací, vytýčení částí stavby geodetem, závoz materiálu
- nové směrové, spádové a tvarové řešení komunikací, položení obrubníků a dlažby, provedení uličních vpustí
- dokončovací práce (dopravní značení, atd.)
- kolaudace, příp. oznámení o užívání stavby

B.9 Celkové vodohospodářské řešení:

Veškeré nově navrhované komunikace budou odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na stávající veřejnou kanalizaci v tomto území.

Tyto dešťové kanalizační přípojky od uličních vpustí, budou provedeny z materiálu KG o DN 150 mm. Potrubí bude ve spádu min. 3% směrem do stávající dešťové kanalizace.

Ostatní dále zůstává stávající.

Pozn. Souhrnná technická zpráva je zpracována dle přílohy č.12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

V Sokolově: 02/2017